

低入札価格調査の概要

工 事 名	令和3年度 都市計画下水道事業 公共下水道 吉田浄化センター建築付帯設備更新工事		
工 事 箇 所	吉田町役場庁舎内		
入 札 年 月 日	令和3年9月27日	入 札 番 号	第48号
予 定 価 格	31,944,000円	入札書比較価格	29,040,000円
入 札 価 格	19,391,000円	落 札 率	66.77%
調 査 対 象 業 者 名	株式会社ハローG	資 料 提 出 日	令和3年10月5日

調査内容

調 査 事 項	資 料 内 容
(1) その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> 企業努力により、一般管理費を削減できること、協力業者との長期にわたる信頼関係の下に、材料を安価に調達することが可能であるため。 下請業者への支払いについて、長年により現金100%支払としており、価格面で協力を得られるため。 今期工事の受注額が少なく、社員及び協力業者の仕事を確保する必要があったため。
(2) 手持工事の状況(対象工事現場付近及び関連工事)	<ul style="list-style-type: none"> 藤枝北高等学校公共下水道接続工事(藤枝市郡地内)
(3) 手持工事の状況(施工中の低入札価格調査対象工事、他機関工事も含む)	なし
(4) 契約対象工事と入札者の事務所、倉庫との関係(地理的条件)	株式会社ハローG ファシリティ事業部(静岡市駿河区敷地) 対象工事箇所までの距離: 30 km 対象工事箇所までの時間: 約40分(車)
(5) 手持資材の状況	なし
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<ul style="list-style-type: none"> 空冷ヒートポンプエアコン(三菱電機): ヌマカン(株) 給気ファン(エバラ): ヌマカン(株) フィルターユニット(日本無機): ヌマカン(株) 消火栓格納箱(立売掘製作所): ヌマカン(株)
(7) 手持機械数の状況	なし

<p>(8) 労務者の具体的供給見通し</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 関連会社による施工であるため、生産性高く管理することができ、安価な金額での発注が可能。 ・ 年間を通じて安定的に仕事を供給する関係にあるため、優先的に労務者の確保をしてもらうことが可能。 ・ 一般的な工事内容であることから、自社の積算金額と下請業者への発注金額に大きな乖離が生じることなく発注が可能。
<p>(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者</p>	<p>(令和2年度)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 工事名：消防学校管理教育等他空調設備改修工事（機械設備） 発注者：静岡県 請負金額：130,108千円 工期：R2.9～R3.5 ・ 工事名：東豊田中学校外2校普通教室等空調設備設置工事 発注者：静岡市 請負金額：165,950千円 工期：R2.7～R3.1 <p>(令和元年度)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 工事名：番町小学校外4校普通教室空調設備設置工事 発注者：静岡市 請負金額：176,492千円 工期：R1.8～R2.2
<p>(10) 下請契約予定者等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 空調配管：ACフジタワークス(株)（藤枝市瀬戸新屋） ・ ダクト工事：富士断熱(株)（静岡市駿河区国吉田） ・ 仮設・内装工事：アルファー工房(株)（静岡市駿河区敷地） ・ 消火栓工事：(株)ハローエンジニアリング（静岡市駿河区敷地） ・ 電気工事：(株)吉原電設（富士市今泉）
<p>(11) 建設副産物の搬出地</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ コンクリート殻：(有)志太興産、(株)三和建商リサイクルセンター ・ 金属くず：大興金属(株)、(株)三和建商リサイクルセンター

調査結果まとめ

【工事概要】

本工事は、「吉田町下水道ストックマネジメント計画」に基づき、建築付帯設備を更新し、当施設の設備機能を十分に発揮させるために行う工事である。

【調査結果】

- 本工事の施工内容は十分に理解しており、実施設計書の仕様及び数量どおりに資材購入及び協力業者から見積書を徴取の上、工事費を積算している。
- 機器費については、協力業者との長期にわたる信頼関係の下に、材料を安価に調達することが可能であるため、大幅な費用の削減につながっている。
- 関連会社による施工であるため、生産性高く管理することができ、かつ、安価な金額での発注が可能である。
- 諸経費については、施工に係る必要な経費は確保されており、ダンピングにつながるものは見受けられなかった。

以上の調査結果から、本工事内容に適合した履行が十分に確保されるものと判断する。